



**Potvrzení o pojištění dle pojistné smlouvy č. 7721138488, pojištění majetku**

**Pojistník:** Stavební bytové družstvo Praha 8, Hornátecká 1772/19, Kobylisy, 182 00 Praha 8, IČO 000 34 550

**Pojistitel:** Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

**Pojistná smlouva číslo:** 7721138488

**Pojištěný:** Stavební bytové družstvo Praha 8 a fyzické nebo právnické osoby, které jsou v době trvání pojištění vlastníky domu, garáže, bytu nebo nebytových prostor včetně spoluvlastnictví společných částí domu a jsou zastupovány pojistníkem tj. Stavebním bytovým družstvem Praha 8 na základě uzavřené mandátní smlouvy

Pojištěným z této smlouvy je také

**Společenství vlastníků jednotek Kyselova 1186 až 1191, Praha 8**

**se sídlem Praha 8, Kyselova 1189, PSČ 18200**

**IČO 27873587**

**330**

**od 1.1.2023 do 31.12.2023**

Pojištění živelní

Pojištění pro případ odcizení včetně vandalismu

Pojištění skla

Pojištění strojů

Pojištění elektronických zařízení

**Objekt číslo:**

**Pojistnou dobou je doba:**

**Druhy pojištění:**

**Pojištění živelní v rozsahu „sdružený živelní“ dle VPP P-100/14, ZPP P-150/14 a doložek DOB101, DOB103, DOB104, DOB105, DOB107, DZ101, DZ112, DZ113 DZ114)**

Ve smyslu pojistných podmínek se pod pojmem „sdružený živelní“ rozumí tato pojistná nebezpečí:

**Požární nebezpečí** tj. požár a jeho průvodní jevy, výbuch, přímý úder blesku, náraz nebo zřícení letadla, jeho části nebo jeho nákladu, aerodynamický třesk

**Náraz nebo pád** tj. náraz dopravního prostředku vyjma letadel, jeho části nebo nákladu do pojištěné věci, pád stromů, stožárů nebo jiných věcí, nejsou-li součástí poškozené věci nebo nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc

**Kouř**

**Povodeň nebo záplava**

**Vichřice nebo krupobití**

Sesuv tj. sesouvání půdy, zřícení skla nebo zemin, sesouvání nebo zřícení lavin

**Zemětřesení**

**Tíha sněhu nebo námrazy** pro škody na pojištěných budovách

**Vodovodní nebezpečí** tj. kapalina unikající z vodovodních zařízení a médium vytékající v důsledku poškození nebo poruchy hasicích zařízení

Pojištění budovy - pojištění se vztahuje na poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení včetně armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich.

Pojištění budovy - pojištění se vztahuje na poškození nebo zničení kotlů, nádrží a výměňkových stanic vytápěcích systémů, došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich.

**Předmět pojištění:**

Soubor bytových domů včetně nebytových prostor, garáží, administrativních budov, ostatních staveb a příslušenství bytových domů a administrativních budov

Soubor vlastních a cizích movitých zařízení a vybavení

Soubor finančních prostředků

Náklady na provizorní opravy a zabezpečení

**Místo pojištění:**

Pojištění se vztahuje na nemovitosti ve vlastnictví pojištěného uvedeného výše a na příloze č. I k pojistné smlouvě

**Pojistná částka:**

**436 123 000 Kč**

**Spoluúčasti:**

10%, minimálně 20 000,- Kč pro riziko povodeň,

1 000 Kč pro riziko vodovodní škody

5 000 Kč pro ostatní nebezpečí

V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.

Ujednává se, že škody způsobené katastrofickými pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava nastalé z jedné příčiny během 72 hodin, vichřice nebo krupobitím nastalé z jedné příčiny během 48 hodin se považují za jednu pojistnou událost. Netýká se pojištění přerušení nebo omezení provozu (DOB107).

V případě vzniku takové jedné pojistné události na více místech pojištění se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných a následně vypočtených pro jednotlivá místa pojištění postižená touto pojistnou událostí.

**Maximální roční limity plnění pro pojistné události nastalé v průběhu jednoho roku:**

pro riziko povodeň, záplava	50 000 000 Kč
pro riziko víchřice nebo krupobití	100 000 000 Kč
pro riziko sesuv, zemětřesení, tíha sněhu, námrazy	50 000 000 Kč
pro riziko vodovodní nebezpečí	50 000 000 Kč
demolice, sut' (DOB104)	20 000 000 Kč
pojištění potrubí a rozvodů (DOB109)	50 000 Kč
poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (poškození fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci (DODC101)	200 000 Kč
atmosférické srážky (DZ113)	200 000 Kč
nepřímý úder blesku (DZ114)	200 000 Kč
vodné, stočné	30 000 Kč
náklady na náhradní ubytování	30 000 Kč pro jednu pojištěnou domácnost, maximálně 200 000 Kč pro všechny domácnosti

Pojištění pro případ odcizení (VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložky DOB101, DOB103, DOZ105, DODC101)		
Předmět pojištění	Pojištění na první riziko	Spoluúčast
Soubor bytových domů včetně nebytových prostor, garáží a administrativních budov, ostatních staveb a příslušenství bytových domů a administrativních budov	1 000 000 Kč	1 000 Kč*
Soubor vlastních a cizích movitých zařízení a vybavení	550 000 Kč	
Soubor finančních prostředků	250 000 Kč	
Náklady na výměnu zámků, klíčů, čipů	50 000 Kč	
Hasicí zařízení	100 000 Kč	
Náklady na provizorní opravy a zabezpečení	50 000 Kč	

\* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění pro případ vandalismu (VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložky DOB101, DOB103, DOZ105, DODC102)		
Předmět pojištění	Pojištění na první riziko	Spoluúčast
Soubor bytových domů včetně nebytových prostor, garáží a administrativních budov, ostatních staveb a příslušenství bytových domů a administrativních budov	1 000 000 Kč	1 000 Kč*
Soubor vlastních a cizích movitých zařízení a vybavení		
Soubor finančních prostředků		

\* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění skla (VPP P-100/14, ZPP P-250/14 a doložky DOB101 a DOB103)		
Předmět pojištění	Pojištění na první riziko	Spoluúčast
Soubor vlastních a cizích skel	500 000 Kč	1 000 Kč*

\* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění strojů (VPP P-100/14, ZPP P-300/14 a doložky DOB103, DST109 a DST111)		
Předmět pojištění	Pojištění na první riziko	Spoluúčast
Soubor strojní technologie bytových domů	1 000 000 Kč	5 000 Kč* 20% min. 5 000 Kč pro stroje v době vzniku pojistné události starší 15ti let

\* pro každé jednotlivé místo pojištění

Pojištění elektronických zařízení (VPP P-100/14, ZPP P-320/14 a doložka DOB103)		
Předmět pojištění	Pojištění na první riziko	Spoluúčast
Soubor elektronických systémů budov a kancelářské techniky	300 000 Kč	5 000* 20% min. 5 000 Kč pro elektroniku v době vzniku pojistné události starší 7mi let

\* pro každé jednotlivé místo pojištění

Toto potvrzení vydává Pojišťovací makléřství INPOL, a.s., na základě plné moci vystavené Stavebním bytovým družstvem Praha 8 k zastupování ve všech záležitostech týkajících se pojištění.  
Toto potvrzení platí od 1.1.2023 do 31.12.2023 nebo v případě ukončení platnosti mandátní smlouvy před datem 31.12.2023 do doby platnosti mandátní smlouvy.

V Praze dne 14.2.2023

Pojišťovací makléřství INPOL a.s.  
Ing. Zuzana Sirková  
pojišťovací makléř

*Veronika Kudrnáčková*  
Veronika Kudrnáčková

*M. M.*  
Stavební bytové družstvo Praha 8  
Miroslav Švare  
předseda představenstva

Pojišťovací makléřství INPOL a.s.  
Pobočka Praha  
-26-

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P-100/14, pojištění majetku a odpovědnosti

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P-150/14, živelní pojištění

ZPP P-200/14, pojištění pro případ odcizení

ZPP P-250/14, pojištění skla

ZPP P-300/14, pojištění strojů

ZPP P-320/14, pojištění elektronických zařízení

Dodatkové pojistné podmínky

DPP P-520/14 -pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

Živel

DZ101, Lehké stavby, dřevostavby - Výluka

DZ112, Fotovoltaická elektrárna - Výluka

DZ113, Atmosférické srážky - Rozšíření rozsahu pojištění

DZ114, Nepřímý úder blesku - Rozšíření rozsahu pojištění

Zabezpečení

DOZ105, Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů

Stroje

DST109, Ponorná čerpadla nebo čerpadla v hlubinných studních - Výluka

DST111, Výměna agregátů, opravy vinuti - Vymezení pojistného plnění

Obecné

DOB101, Elektronická rizika - Výluka

DOB103, Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy

DOB104, Demolice, sut' - Rozšíření pojistného plnění

DOB105, Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek

DOB107, Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití

DOB109, Pojištění potrubí a rozvodů - Rozšíření rozsahu pojištění

DODC101- Poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (zateplení fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci - Rozšíření rozsahu pojištění

DODC102 - Malby, nástřiky nebo polepení - Rozšíření rozsahu pojištění